



Exclusivity - Hangar for sale - 357 sqm Plot - Car park



SELLING PRICE : €450,000

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



PHONE : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

DESCRIPTION

Located in Le Bouscat area, near the racecourse, this abandoned shed with a 200 sqm surface is located on a 357 sqm plot and will allow you to carry out your housing project.

Many parking spaces on the plot.

(Non-contractual virtual development proposal)

FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	200.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	1 room
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -2kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



PHONE : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat



38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



PHONE : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat