

”

TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 1 560 M² A VENDRE - LE BOUSCAT PROXIMITE
PARC BORDELAIS



SELLING PRICE : 2 360 000 €

CONTACT : DIANE GERMAIN - MOBILE PHONE 05 33 09 30 89

EMAIL : D.GERMAIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



PHONE : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Terrain constructible de 1 560 m² à deux pas du Parc Bordelais. Permis déposé et recours des tiers purgés. Le projet comprend la rénovation et l'extension d'une maison existante de 80 m² de plain-pied qui après projet totalisera 117 m² comprenant trois chambres sur un terrain de 555 m².

Construction de deux maisons en R+1. L'une totalise 245 m² habitables et comprend cinq chambres dont une de plain-pied sur un terrain de 522 m², un garage. L'autre de 248 m² habitables comprenant quatre chambres dont une de plain-pied sur un terrain de 519 m², un garage.

Situation exceptionnelle à deux pas du Parc Bordelais et de la Barrière du Médoc.

CARACTÉRISTIQUES

Accommodation type :	Field	Fees :	-	Living area :	1,560 m ²
Land area (m2) :	-	room number :	-	Bedrooms :	-
Expenses :	-	Balcony Surface :	-	Lift :	No
Swimming pool :	No	Number of lots :	-	Fees chargeable :	Seller
Terms tenant loads :	-				

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



PHONE : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



PHONE : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM