



SAINT PIERRE/PEY BERLAND STUDIO

---



SELLING PRICE : Sold

---

EMAIL : [BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

38 cours Georges Clémenceau  
33000 Bordeaux



PHONE : 05 33 09 30 89  
[bordeaux@barnes-international.com](mailto:bordeaux@barnes-international.com)

56 avenue de la Libération  
Charles de Gaulle  
33110 Le Bouscat

## DESCRIPTION

This very luminous studio-apartment is ideally located between the St Pierre area and the Pey Berland place as well as very well renovated. The High quality renovation inside the apartment as well as the facade building are outstanding. Contact : America Sabatié-Garat 06 61 94 07 13.

# FEATURES

|                 |           |                          |                     |                |        |
|-----------------|-----------|--------------------------|---------------------|----------------|--------|
| Type de bien:   | Apartment | Surface:                 | 45.0 m <sup>2</sup> | Terrain:       | -      |
| Charges:        | -         | Périodicité des charges: | €0.00               | Ascenseur:     | -      |
| Piscine:        | -         | Nombre de lots:          | 4                   | Taxe foncière: | -      |
| Parking:        | -         | Compléments de loyer:    | -                   | NB de pièces:  | 1 room |
| NB de chambres: | -         | Honoraire à la charge:   | to the buyer        |                |        |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

---

38 cours Georges Clémenceau  
33000 Bordeaux



PHONE : 05 33 09 30 89  
[bordeaux@barnes-international.com](mailto:bordeaux@barnes-international.com)

56 avenue de la Libération  
Charles de Gaulle  
33110 Le Bouscat



38 cours Georges Clémenceau  
33000 Bordeaux



PHONE : 05 33 09 30 89  
[bordeaux@barnes-international.com](mailto:bordeaux@barnes-international.com)

56 avenue de la Libération  
Charles de Gaulle  
33110 Le Bouscat