BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

”

BORDEAUX/HYPER CENTRE- APPARTEMET 2 CHAMBRES - PATIOS

RENT : Rented

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

PHONE : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

DESCRIPTION

A quelques mètres du triangle bordelais, appartement de 72 m^2 situé au 2ème étage d'un immeuble ancien. Il comprend une entrée avec des rangements, un séjour avec 2 grandes fenêtres sur rue, une cuisine indépendante donnant sur une terrasse et deux chambres avec chacune sa salle d'eau dont une avec patio. Chauffage gaz.

Disponibilité : 6 juin 2022

Loyer HC : 1095 €

Provision mensuelle avec régularisation annuelle : 55 €

Loyer TCC : 1 150 €

Dépôt de garantie : 1 mois de loyer HC

Honoraires Barnes charge locataire : Bail Alur : 13 €/m2

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	70.15 m^2	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

PHONE : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Bordeaux

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

PHONE : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat