BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

”

MAISON EN PIERRE - PARC 1.5 HECTARES - 20 MIN BORDEAUX

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

DESCRIPTION

Situation privilégiée pour cette maison du XVIIIème de 530 m² sur les hauteurs de Cambes bénéficiant d'un point de vue exceptionnel sur la Garonne. Elle se compose au rez-de-chaussée de deux salons aux prestations anciennes conservées, une salle à manger, deux chambres, une grande cuisine, une salle de bains, une salle d'eau ainsi que deux bureaux. A l'étage, six chambres bénéficiant de beaux volumes et une salle d'eau. Une maison de gardien attenante et un pigeonnier complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	530.0 m²	Terrain:	15700.0 m²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	16 pièces
NB de chambres:	8 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m².an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Bordeaux

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat