

”

MAISON D'ARCHITECTE DE 156M² A VENDRE - CAMBES - 4 CHAMBRES - VUE
VILLAGE ET GARONNE



PRIX DE VENTE : 499 000 €

CONTACT : SIBYLLE VERDIER - PORT 05 32 09 10 90

MAIL : S.VERDIER@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Belle maison d'architecte de 156 m² offrant une vue imprenable sur le village et la Garonne. Située sur un terrain de 1300 m², elle bénéficie d'une belle terrasse de 94 m². Elle dispose d'un grand séjour lumineux de 50 m² avec cheminée, d'une cuisine ouverte, d'une arrière cuisine, d'une buanderie et d'un bureau de 12m². La partie nuit comprend quatre chambres, un dressing et deux salles de bains. Un garage et une cave viennent compléter ce bien. Environnement calme, proche d'une école primaire et maternelle.

CARACTÉRISTIQUES

| | | | | | |
|-------------------------------|--------|------------------|---|--------------------------|--------------------|
| Type de bien : | Maison | Honoraires : | - | Surface : | 156 m ² |
| terrain : | - | NB de pièces : | 7 | NB de chambres : | 4 |
| Charges : | - | Surface Balcon : | - | Ascenseur : | Non |
| Piscine : | Non | Nombre de lots : | - | Honoraires à la charge : | du Vendeur |
| Modalités charges locataire : | - | | | | |

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE