

”

MAISON D'ARCHITECTE DE 156M² A VENDRE - CAMBES - 4 CHAMBRES - VUE
VILLAGE ET GARONNE



PRIX DE VENTE : 563 000 €

CONTACT : SIBYLLE VERDIER - PORT 05 32 09 10 90

MAIL : S.VERDIER@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Belle maison d'architecte de 156 m² offrant une vue imprenable sur le village et la Garonne. Située sur un terrain de 1300 m², elle bénéficie d'une belle terrasse de 94 m². Elle dispose d'un grand séjour lumineux de 50 m² avec cheminée, d'une cuisine ouverte, d'une arrière cuisine, d'une buanderie et d'un bureau de 12m². La partie nuit comprend quatre chambres, un dressing et deux salles de bains. Un garage et une cave viennent compléter ce bien. Environnement calme, proche d'une école primaire et maternelle.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Loft	Honoraires :	-	Surface :	-
terrain :	-	NB de pièces :	7	NB de chambres :	4
Charges :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE