



Terrain constructible de 1 000 m² - Le Bouscat - Parc Bordelais



TERRAIN CONSTRUCTIBLE



PRIX DE VENTE : 1 770 000 €

EMAIL : [BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:bordeaux@barnes-international.com)

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



EXCLUSIVITÉ TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE BARNES

Dans une rue calme aux portes du Parc Bordelais, des commerces de la barrière du Médoc et du tram, terrain constructible de 1 000 m² exposé Ouest. Tout projet de maison individuelle possible non mitoyenne.

Situation exceptionnelle aux portes du Parc Bordelais et de la Barrière du Médoc.

Contact : Aymeric Sabatié-Garat +33661940713

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Terrain	Surface:	1007.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -1kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat



38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat