

99

PARC BORDELAIS - MAISON - 4 CHAMBRES - CAVE



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL: BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux



TÉL: +33533093089 bordeaux@barnes-international.com



DESCRIPTION

Tout près du Parc bordelais, et de de toutes les commodités, de la future ligne de tram et des écoles, cette très jolie maison de pierre mitoyenne de 200 m²sur 4 niveaux, comprend quatre grandes chambres baignées de lumière, une salle de bain et deux salles d'eau, un séjour traversant ouvrant sur une terrasse verdoyante de 35 m² par une large baie vitrée, un petit salon en sous-sol traité en pierres apparentes, et une cuisine-atelier indépendante. Une buanderie en sous-sol et une cave complètent cette maison idéale pour une famille.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	200.0 m ²	Terrain:	33.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0€	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1370€
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m².an





TÉL: +33533093089 bordeaux@barnes-international.com

BARNES | Bordeaux













38 cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux



TÉL: +33533093089 bordeaux@barnes-international.com