BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

LE BOUSCAT - APPARTEMENT 178M² - DERNIER ETAGE - ASCENSEUR - TERRASSE

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

DESCRIPTION

Au sein d'un environnement calme au Bouscat, cet appartement situé au troisième et dernier étage d'une résidence sécurisée disposant d'un parc et d'un terrain de tennis comprend: Une entrée desservant une grande pièce très lumineuse vie bénéficiant d'une double exposition et d'un accès sur une terrasse de 70 m^2 et d'un balcon terrasse de 30m^2, un grand bureau et une cuisine dînatoire indépendante. La partie nuit se compose de 4 chambres ainsi que d'une salle de bains et une salle d'eau. Deux places de parking couvertes ainsi qu'une cave double complètent ce bel appartement.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	178.0 m^2	Terrain:	100.0 m^2
Charges:	4 400 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	80	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Bordeaux

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat