



Penthouse de 135 m² - Bordeaux Caudéran



PRIX DE VENTE : 840 000 €

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

DESCRIPTION

À deux pas de l'église de Caudéran, au 4ème et dernier étage d'un immeuble récent, très bel appartement de type "penthouse" de 135 m² avec quadruple exposition et terrasse de 150 m². Ce bien est composé, d'une entrée, un toilette invité, une chambre avec salle de bains, un large salon, une cuisine, une chambre/bureau, une chambre, un dressing, et une salle d'eau avec toilette. Un double garage et un cellier complètent ce très joli bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	134.66 m ²	Terrain:	-
Charges:	250 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat



38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat