BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Bordeaux

MAISON DE 450 M² - 8 CHAMBRES - BORDEAUX BARRIERE SAINT GENES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

DESCRIPTION

Magnifique maison de 450 m^2 sur une parcelle de 1200 m^2, ayant conservé ses prestations anciennes, comportant au rez- de-chaussée, une entrée, un double séjour, une véranda, un grand bureau et une cuisine indépendante. Au premier étage quatre grandes chambres possédant chacune une salle d'eau. Au deuxième étage, 4 chambres dont 3 à rénover, avec également des points d'eau. Un garage ainsi qu'une grande cave complètent ce bien d'exception.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	450.0 m^2	Terrain:	1000.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	11 pièces
NB de chambres:	8 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

Bordeaux

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat