BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

”

BORDEAUX CROIX BLANCHE - ECHOPPE - 5 CHAMBRES - GARAGE

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

DESCRIPTION

Très belle échoppe double rénovée dans l'esprit de la conservation des prestations anciennes.

Elle est organisée sur deux niveaux.

Au rez-de-chaussée, entrée (SAS), deux belles chambres sur rue, salle de bains et dressing, grand salon-salle à manger inondé de lumière avec vue jardin. Cuisine partiellement ouverte façon "atelier", arrière cuisine-buanderie.

Au rez-de-jardin, très beau salon TV/salle de jeux ouvert sur le jardin, buanderie, trois chambres et salle d’eau.

Un joli jardin exposé Sud/Ouest complète cette très belle échoppe.

Proche commerces, transports et écoles. Possibilité d'acheter une place de parking a proximité.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	198.0 m^2	Terrain:	90.0 m^2
Charges:	144 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2 527 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

Bordeaux

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat