



VENTE - MAISON CONTEMPORAINE - 176M² - 50M² JARDIN - DOUBLE GARAGE



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

DESCRIPTION

Dans une jolie copropriété, maison contemporaine d'une superficie de 176 m² carrez, comprenant un hall d'entrée, un séjour donnant sur une terrasse exposée est et une cuisine indépendante exposée ouest. Au premier étage, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau. Au deuxième étage, 2 chambres donnant sur un patio. Grand sous-sol, 3 emplacements de véhicules et buanderie. Proche de tous les commerces et écoles.

CARACTÉRISTIQUES

| | | | | | |
|-----------------|------------|--------------------------|----------------------|----------------|---------------------|
| Type de bien: | Maison | Surface: | 176.0 m ² | Terrain: | 50.0 m ² |
| Charges: | - | Périodicité des charges: | 0 € | Ascenseur: | - |
| Piscine: | - | Nombre de lots: | - | Taxe foncière: | - |
| Parking: | - | Compléments de loyer: | - | NB de pièces: | 7 pièces |
| NB de chambres: | 4 chambres | Honoraire à la charge: | du vendeur | | |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

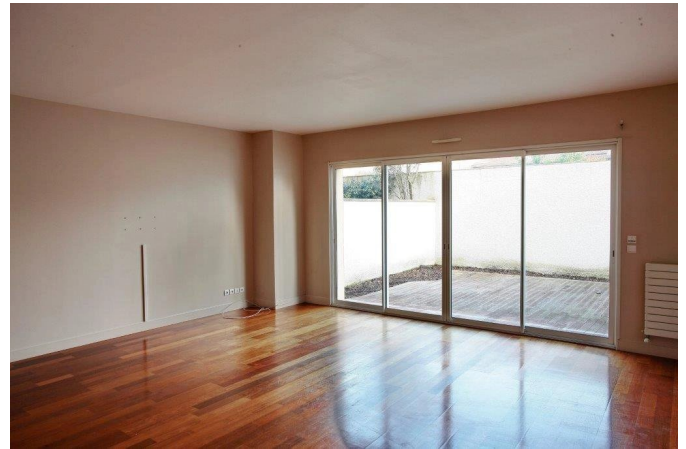
Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat



38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat