



VENTE-MAISON BOURGEOISE -4 CHAMBRES-GRAND JARDIN -BORDEAUX
SAINT SEURIN



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

DESCRIPTION

Maison de 170 m², rénovation récente alliant le charme de l'ancien et du contemporain qui comprend au rez-de-chaussée un grand salon /salle à manger traversant avec parquets, moulures et cheminée ainsi qu'une cuisine indépendante entièrement équipée. Le premier étage est dédié à la suite parentale, deux chambres et une salle de bains. Le dernier étage est une chambre de 20 m² qui peut être transformée en 2 autres. Une grande cave complète ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	170.0 m ²	Terrain:	100.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1532 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

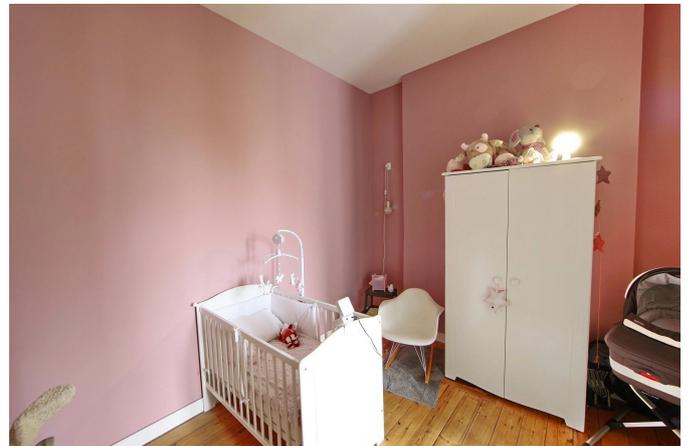
Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat



38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat