BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Bordeaux

BORDEAUX - MAISON DE PIERRE - 3 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

DESCRIPTION

Maison de pierre de 140 m^2 habitables comprenant au rez-de-chaussée une jolie pièce de vie traversante ouverte sur la terrasse et une grande cuisine dinatoire. Au 1er étage, un palier distribue deux chambres très lumineuses et une salle de bains. Sous-sol aménagé avec une chambre, salle d'eau, pièce de rangement et buanderie. Joli jardin de 130 m^2. Maison de charme, dans un quartier résidentiel avec une possibilité d'acquérir un garage fermé à proximité immédiate.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	140.0 m^2	Terrain:	130.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1 600 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 134kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m^2.an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Bordeaux

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat