



MAISON D'ARCHITECTE A VENDRE - BRUGES LIMITE LE BOUSCAT - 265 M² - 4
CHAMBRES - 1000 M² DE PARCELLE - PARKINGS



PRIX DE VENTE : 1 368 000 €

CONTACT : MARIE LAURE GUIET - PORT 05 33 09 30 89

MAIL : ML.GUIET@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Maison contemporaine réalisée par un architecte, de 265 m² principalement de plain-pied, sur une parcelle de 1000 m². Cette maison non mitoyenne ayant été construite avec des matériaux de qualité, dispose d'une entrée, d'une grande pièce de vie donnant sur une belle terrasse arborée sans aucun vis à vis, avec piscine, d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec cellier attenant, de trois chambres, d'une grande salle de bains, d'une suite parentale avec dressing et salle d'eau. Elle bénéficie d'une climatisation réversible. Une belle salle de cinéma ainsi qu'une magnifique cave à vin (pouvant contenir 3000 bouteilles, équipée d'un contrôle de ventilation et hygrométrie) complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Loft	Honoraires :	-	Surface :	265 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	7	NB de chambres :	4
Charges :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Oui	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

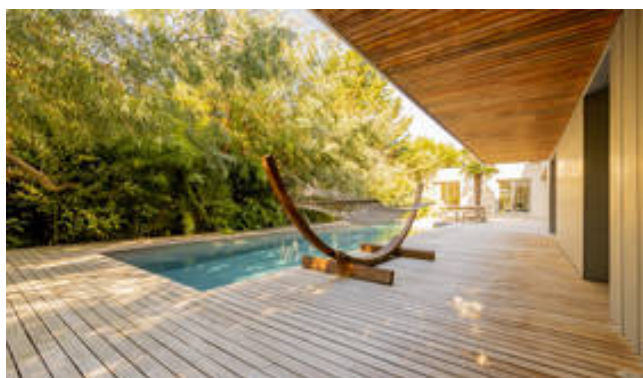
38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE