



APPARTEMENT A VENDRE DE 119 M² - BORDEAUX - 2 CHAMBRES - JARDIN
PUBLIC - DERNIER ETAGE



PRIX DE VENTE : 940 000 €

CONTACT : THIBAUD GRELIER - PORT 05 33 09 30 89

MAIL : T.GRELIER@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

A proximité immédiate du Jardin Public, magnifique appartement de 119 m² rénové par un architecte en 2015 situé au troisième et dernier étage d'un immeuble en pierre. Il comprend une entrée, un vaste séjour/salle à manger, une cuisine équipée et aménagée semi ouverte ainsi qu'un cellier/buanderie. L'espace nuit est composé d'une chambre avec salle de douche, et d'une chambre avec salle de bains et dressing. Une cave complète ce bien idéalement situé.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	119 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	6	NB de chambres :	2
Charges :	200 € / trimestre	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	D	Bilan émissions GES :	E
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE