



BORDEAUX PEY BERLAND APPARTEMENT DE 191M² - 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 895 000 €

CONTACT : NICOLAS GOCHTOVTT - PORT 05 33 09 30 89

MAIL : N.GOCHTOVTT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Quartier Pey Berland, appartement de 191 m² situé au 1er étage d'un bel immeuble en pierre avec ascenseur. Organisé sur un seul niveau, cet appartement est composé d'une entrée, une salle d'eau, un grand salon/salle à manger et d'une cuisine semi-ouverte avec entrée privative sur le palier. L'espace nuit est desservi par un large couloir bibliothèque, il se compose de trois grandes chambres dont une sous verrière et une grande salle de bain. Ce bel appartement est complété par une buanderie au rez de chaussée de l'immeuble.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	196 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	5	NB de chambres :	3
Charges :	1 494 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	B	Bilan émissions GES :	B
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE