



APPARTEMENT A VENDRE - BORDEAUX CENTRE - AU SEIN D'UN HÔTEL
PARTICULIER



PRIX DE VENTE : 1 050 000 €

CONTACT : NICOLAS GOCHTOVTT - PORT 05 33 09 30 89

MAIL : N.GOCHTOVTT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Situés entre le Triangle d'Or et la place Pey Berland, au sein d'un très joli hôtel particulier, très bel appartement à rénover de 209 m². Plusieurs caves et un garage complètent ce bien.
Cet appartement situé au premier étage comprend une vaste entrée, un bureau, un salon, une salle à manger, une grande chambre avec dressing, une salle de bains, ne lingerie et une chambre.
Un autre appartement de 52m² est possible en option à l'étage supérieur ainsi qu'une place de parking supplémentaire à Saint-Christoly.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	209 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	5	NB de chambres :	2
Charges :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE