



APPARTEMENT DE 187 M² A VENDRE - BORDEAUX QUAI DES CHARTRONS - 2
CHAMBRES - BUREAU



PRIX DE VENTE : 1 155 000 €

CONTACT : NICOLAS GOCHTOVTT - PORT 05 33 09 30 89

MAIL : N.GOCHTOVTT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Magnifique appartement de 187 m² au 1er étage d'un bel immeuble de 1780. Il comprend une entrée avec verrière donnant sur cour, une cuisine indépendante avec espace repas, un vaste séjour de 65 m² offrant une vue imprenable sur la Garonne, une chambre avec salle de bain, un bureau pouvant faire office de chambre et une salle d'eau. Un studio attenant en accès direct depuis l'appartement ou en accès indépendant complète ce bel appartement aux très belle prestations conservées.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	187 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	4	NB de chambres :	2
Charges :	2 000 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

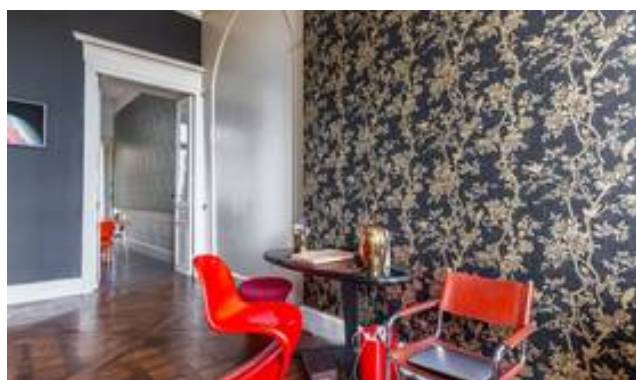
38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE