

”

APPARTEMENT A VENDRE - BORDEAUX - PEY BERLAND - 3 CHAMBRES -
PARKING - CAVE - ASCENSEUR



PRIX DE VENTE : 1 463 000 €

CONTACT : DIANE GERMAIN - PORT 05 33 09 30 89

MAIL : D.GERMAIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Bel appartement de 167,78 m² carrez aux prestations anciennes conservées. Il est situé au 1er étage desservi par un ascenseur dans un bel immeuble en pierre à deux pas de la place Pey Berland. Ce bien comprend une entrée qui distribue un salon, une salle à manger, une cuisine indépendante, trois chambres, dont une avec sa salle de bains, une salle de bains, une salle d'eau, une buanderie et un jardin d'hiver. Une cave et une place de parking complètent ce bien se situant dans un quartier central à proximité du tram et des commerces.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	167 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	6	NB de chambres :	3
Charges :	415 € / trimestre	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui
Piscine :	Non	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE