

”

LOFT AVEC TERRASSE A VENDRE DE 143 M² - BORDEAUX - FONDAUDEGE - 2
CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 620 000 €

CONTACT : NICOLAS DIFFER - PORT 05 33 09 30 89

MAIL : N.DIFFER@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Très beau loft situé au pied des commerces et du tramway, il comprend une entrée desservant une grande pièce de vie, une cuisine ouverte sur une terrasse de 20 m² et une mezzanine pouvant faire office de bureau. La partie nuit comprend une suite parentale avec salle de bains et une seconde chambre en mezzanine. Cet ensemble original bénéficie d'une rénovation de qualité et d'une localisation privilégiée à proximité de la Place Tourny et du Jardin Public. Possibilité d'y aménager des bureaux.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	143 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	4	NB de chambres :	2
Charges :	250 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Modalités charges locataire :	-				

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



38 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33000 BORDEAUX



TÉL : +33 (0)5 33 09 30 89
BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE