



BORDEAUX PLACE DU PALAIS - APPARTEMENT DUPLEX 49 m² - PATIO - 1 CHAMBRE



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

DESCRIPTION

Proche de la Place du Palais, bel appartement rénové en duplex de 49 m² situé au calme, en rez-de-chaussée et premier étage, à l'arrière d'un immeuble en pierre. Une entrée dessert une belle pièce de vie avec cuisine ouverte sur le séjour et accès immédiat sur un patio à usage privatif de plus de 20 m². A l'étage, belle chambre lumineuse et salle d'eau.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	49.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	1400 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 pièces
NB de chambres:	1 chambre	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat



38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux



TÉL : 05 33 09 30 89
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat