



PEY BERLAND - STUDIO RENOVE

---



PRIX DE VENTE : Vendu

---

EMAIL : [BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

38 cours Georges Clémenceau  
33000 Bordeaux



TÉL : +33533093089  
[bordeaux@barnes-international.com](mailto:bordeaux@barnes-international.com)

56 avenue de la Libération  
Charles de Gaulle  
33110 Le Bouscat

## DESCRIPTION

Idéalement situé entre dans le quartier Saint-Pierre, proche de la place Pey Berland, beau studio rénové et lumineux. Rénovation de qualité, immeuble entièrement rénové. Contact: Aymeric Sabatié-Garat 06.61.94.07.13

## CARACTÉRISTIQUES

|                 |             |                          |                     |                |         |
|-----------------|-------------|--------------------------|---------------------|----------------|---------|
| Type de bien:   | Appartement | Surface:                 | 45.0 m <sup>2</sup> | Terrain:       | -       |
| Charges:        | -           | Périodicité des charges: | 0 €                 | Ascenseur:     | -       |
| Piscine:        | -           | Nombre de lots:          | 4                   | Taxe foncière: | -       |
| Parking:        | -           | Compléments de loyer:    | -                   | NB de pièces:  | 1 pièce |
| NB de chambres: | -           | Honoraire à la charge:   | de l'acquéreur      |                |         |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

38 cours Georges Clémenceau  
33000 Bordeaux



TÉL : +33533093089  
[bordeaux@barnes-international.com](mailto:bordeaux@barnes-international.com)

56 avenue de la Libération  
Charles de Gaulle  
33110 Le Bouscat



38 cours Georges Clémenceau  
33000 Bordeaux



TÉL : +33533093089  
[bordeaux@barnes-international.com](mailto:bordeaux@barnes-international.com)

56 avenue de la Libération  
Charles de Gaulle  
33110 Le Bouscat