BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Bordeaux

BORDEAUX TRIANGLE - APPARTEMENT AVEC ASCENSEUR - 4 CHAMBRES & STUDIO

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

DESCRIPTION

Belle adresse pour cet appartement dans le Triangle d'or de Bordeaux. Appartement de 163 m^2 situé au 3ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble en pierre avec un studio de 10.8 m^2 au 5ème étage. Cet ensemble est à rénover. Très bonne distribution pour cet appartement traversant composé d'une grande entrée, d'une cuisine indépendante et d'un grand salon salle à manger. L'espace nuit est quand à lui composé de 4 chambres une salle d'eau et une salle de bains.

(Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle)

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	173.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	3 200 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2 980 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

Bordeaux

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat