BARNES
INTERNATIONAL REALTY
Bordeaux

”

BORDEAUX - SAINT PIERRE - APPARTEMENT 132 M² - 3 CHAMBRES - TERRASSE

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Bordeaux

DESCRIPTION

Exclusivité - Au cœur du centre historique de Bordeaux, magnifique appartement en duplex de 132 m^2 carrez situé au troisième et dernier étage d'un immeuble en pierre. Il comprend au premier niveau, une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine ouverte équipée, deux chambres dont une suite parentale avec sa salle de bains. Au deuxième niveau, un escalier dessert une chambre, une salle d'eau et une grande pièce de vie avec une cuisine d'été donnant accès sur une terrasse de 20 m^2 au calme.

Contact : Nicolas DIFFER 06.73.40.22.64

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	132.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1930 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 135kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

Bordeaux

38 cours Georges Clémenceau
33000 Bordeaux

TÉL : +33533093089
bordeaux@barnes-international.com

56 avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 Le Bouscat