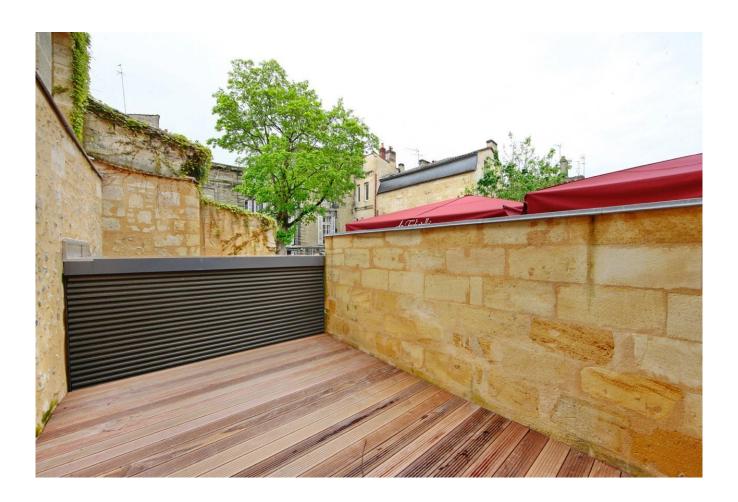


99

PEY BERLAND - DUPLEX - TERRASSE - 2 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL: BORDEAUX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

38 cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux



TÉL: +33533093089 bordeaux@barnes-international.com



DESCRIPTION

Idéalement situé entre dans le quartier Saint-Pierre, proche de la place Pey Berland, appartement en duplex bénéficiant d'une terrasse. Il comprend un salon, une salle à manger sous verrière avec belle hauteur sous plafond, une cuisine ouverte ouverte sur terrasse de 16 m². A l'étage, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau. Rénovation de qualité, immeuble entièrement rénové. Contact: Aymeric Sabatié-Garat 06.61.94.07.13

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	106.31 m ²	Terrain:	16.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0€	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	4	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m².an





TÉL: +33533093089 bordeaux@barnes-international.com

BARNES | Bordeaux













38 cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux



TÉL: +33533093089 bordeaux@barnes-international.com